

# Beispielhaftes Bauen



Auszeichnung für Beispielhaftes Bauen

**Mannheim 2001 - 2007**

**Studentenwohnheim „Eastside“**

Seckenheimer Landstraße, Mannheim

Bauherr:

**B.A.U. Bauträgergesellschaft mbH**

Architekten:

**Fischer Architekten GmbH**

Mannheim-Köln

Mannheim, den 22. November 2007

Dr. Peter Kurz, Oberbürgermeister

Wolfgang Riehle, Präsident

### Auszeichnung

Mit einfachen Materialien besticht das Studentenwohnheim „Eastsite“. Es ist sowohl ökologisch wie ökonomisch richtungsweisend und beispielgebend. Das städtebauliche dia-

logische System schafft einen Ort des Miteinanders. Reizvolle Durchblicke, Licht und Farbe bilden spannungsvolle Situationen. Die klare und einfache Sprache des Baukörpers ist

bis zum Detail konsequent ausgearbeitet. Insgesamt für die Studierenden ein Ort zum Wohlfühlen.

#### Objekt

Studentenwohnheim „Eastsite“  
Seckenheimer Landstraße  
Mannheim-Neustadt

#### Bauherr

B.A.U. Bauträgergesellschaft mbH  
Mannheim

#### Architekten

Fischer Architekten GmbH  
Mannheim-Köln

#### Baujahr

2007



### Kurzbeschreibung

Zwischen einem alten Baumbestand eingebettet, besitzt das Grundstück einen parkähnlichen Charakter. Ein neues Bürogebäude schirmt das Haus zur Landstraße ab. Das Wohnheim beschreibt in mehreren einzelnen Ge-

bäuderiegel eine Mäanderform. Dadurch werden zwei Höfe mit Außenbezug zu den bestehenden Grünanlagen geschaffen. Die Großform ist in zwei L-förmige Häuser untergliedert. In einem Gelenkpunkt dient ein zentrales Atrium der Erschließung und der Kommunikation. Die Häuser be-

sitzen zwei Wohnungstypen – Einzelapartments und Dubletten. Alle Wohnungen verfügen über eigene Balkone. Die Apartments sind mit Pantryküche und Bad ausgestattet, die Dubletten als Zweier-Wohngemeinschaft angelegt.