

## WIRTSCHAFT UND WISSENSCHAFT

Büropark in Neuostheim wächst um drei Gebäude

## Mannheimer Eastsite-Story

Ästhetisches Gesamtkonzept: Im Büropark Eastsite in Mannheim-Neuostheim entstehen bis Ende 2015 drei weitere Gebäude mit insgesamt 12 500 Quadratmetern Nutzfläche. Die Mannheimer B.A.U. Bauträgersgesellschaft investiert nach eigenen Angaben mehr als 30 Millionen Euro in die Neubauten Eastsite V, VI und VII. Eastsite V, das ab September für 11 Millionen Euro realisiert werden soll, ist ebenso wie das sich im Rohbau befindliche 10,5-Millionen-Projekt Eastsite IV bereits an regionale Investoren verkauft worden. Als Mieter stünden Wista, Delta Revision, Cema, die Achat Hotel- und Immobilienbetriebsgesellschaft, der Logistikberater HPC (Eastsite IV) sowie PharmaLex und Etengo (Eastsite V) fest. Das Baugrundstück an der Hermsheimer Straße/Harrlachweg hat B.A.U. im Februar von der LBBW Immobilien Development erworben, um so das Modell moderner Bürostädte fortzuführen: Ökologisch und nachhaltig, sozial und kommunikativ, ästhetisch und zentral, mit geringen Energie- und Unterhaltskosten und hohem Wertzuwachs.

[www.bau-mannheim.de](http://www.bau-mannheim.de)

Bild: [www.bau-mannheim.de](http://www.bau-mannheim.de)



Die Geschichte der Eastsite Mannheim-Neuostheim wird in gleicher architektonischer Handschrift fortgeschrieben.